

Más de 300 manifestantes vuelven a reclamar medidas para corregir el catastro y el IBI al grito de "Alcalde, revisión o dimisión"

Altafulla vuelve a movilizarse contra la subida del IBI y del catastro

Más de trescientas personas volvieron a manifestarse contra la revisión catastral y la repercusión que tiene sobre el IBI. Al frente de la manifestación las pancartas expresaban la preocupación de la gente que ha visto incrementar de forma desproporcionada el Impuesto de Bienes Inmuebles: «Alcalde, revisión o dimisión», «Catastro, esto es un desastre» y «Impuestos justos para todos».

La organización repartió panfletos con una dirección de correo (ibialtafulla@gmail.com) ofreciéndose a dar una copia del catastro e información sobre los últimos movimientos de la asociación de defensa de los afectados contra la revisión catastral en Altafulla, que se está constituyendo.

Esta es la tercera ocasión que salían a la calle para pedir una solución al problema del catastro y avisando que continuarán manifestándose todos los primeros sábados de mes a las 19h hasta que no se encuentre una solución a los desequilibrios que la aplicación del catastro ha provocado en el recibo municipal.

Según los manifestantes, "en algunas fincas el incremento del impuesto catastral ha sido del 700% y en otras incluso ha bajado". Los portavoces piden a la población que no se quede en casa, que salga a la calle a manifestarse porque el Ayuntamiento y el catastro cambien de actitud".

Alternativa ya manifestaba en su **full 80** (www.abg.cat) que la situación es una suma de despropósitos y/o desidia con el retraso de **18 años para actualizar la ponencia de valores catastrales o la falta de control por parte del ayuntamiento**. Una valoración que tiene aspectos irracionales en algunas propiedades, se olvida de otras y provoca agravios comparativos.

No es hasta la llegada del nuevo gobierno encabezado por ABG en 2007 que el ayuntamiento de Altafulla no exige explicaciones ante el Catastro. Demasiado tarde para poder modificar la ponencia de valores y su repercusión en el IBI.

Es cierto que los Ayuntamientos necesitan importantes ingresos para cubrir las cada vez mayores gastos públicos pero Alternativa considera que los ingresos de los ayuntamientos han de proceder del impuesto sobre la renta que paga su ciudadanía y el IBI debería desaparecer o modificarse como impuesto pero esto de momento no es así y obliga a los gobiernos municipales a realizar equilibrios que a menudo son injustos.

Si, además, los censos y las valoraciones se encargan a terceros y no se controlan, resultando (como parece suceder en Altafulla) bastantes viviendas sin valorar (no existen en el censo, no pagan) y otros que están valorados diez veces más caros que los de enfrente... es lógico que haya motivos para que algunos ciudadanos ma-

nifiesten su malestar.

Por todo esto Alternativa vuelve a declarar ante la opinión pública su compromiso para:

1) Exigir un plan de actuación urgente y radical para la localización de todos los inmuebles que no estén dados correctamente de alta.

2) Dar apoyo al posible esfuerzo del Ayuntamiento para poder paliar las situaciones de diferencias de valoración más graves (unos coeficientes correctores como bonificaciones extraordinarias).

3) Deberíamos de plantear el impulso de un pacto para los próximos años, entre todas las fuerzas políticas con presencia municipal, que combinara una disminución paulatina del tipo aplicado con la progresiva incorporación del 100% de la nueva valoración.

4) Se ha de plantear la viabilidad de una nueva revisión en el mínimo plazo previsto (cinco años desde el anterior), asegurando y dirigiendo, en su momento, la realización de un debate intenso y participativo antes de confirmar la "ponencia de valores" (que es lo que no se hizo con el gobierno AUPA-PSC y que determina los precios de las diferentes zonas del pueblo).



Vist. No vist.

En el camí del Prat a tocar amb l'antiga N-340, avui PASSEIG Marquès de Tamarit, es va produir un fet gairebé màgic a saber, uns maons que durant un parell de mesos van estar esperant ser recollits pels serveis municipals, de sobte 'van desaparèixer' de forma sobtada i ara ja no es veuen i menys amb la llum que aporta el fanal de la foto que sempre està al costat fosc



Modificacions que afecten al POUM

BOND BEACH. El govern hauria d'explicar primer la situació als veïns de la zona. El pla general preveu una via per als vianants des del carrer Oliverot a la Vinya Gran. El vial es preveu sobre una propietat privada, en la qual actualment, solament hi ha construccions marginals (amb sostres d'amiant, altres enfonsats, inundats periòdicament, etc.) que, segons el propietari, va tenir un dia una llicència de restaurant. Mai ha estat un habitatge, no té cèdula d'habitabilitat i durant molts anys va ser magatzem d'andròmines. El propietari vol construir dos habitatges, on ara està el bar i la piscina de

Bond Beach a canvi d'aquest espai per a la vialitat. Seria canviar una zona qualificada de serveis per una qualificació residencial. ABG és del criteri de limitar les modificacions del POUM només per interès general i justificat, hi ha molts dubtes que s'han de tractar amb els veïns sobre requalificacions que poden crear precedents o si és millor que l'ajuntament busqui alternatives en el cas que el vial sigui imprescindible. Proposariem que es presenti la llicència i, llavors, escoltats els veïns, es contempli si és factible la permuta i la modificació del POUM si bé creiem que sent prou generosos

es podria construir un habitatge.

TERRENY DAVANT EL PARC DEL COMUNIDOR. Al carrer de la Nou a continuació de la pineda, el solar dona per a construir un habitatge aïllat. El pla general diu que aquest carrer ha d'ésser de 8 metres, però ara és de 6. Des de ABG estariem d'acord en estudiar la modificació del POUM perquè el carrer tingui 6 metres i que el propietari pogués ampliar aquesta franja de 2 metres. Però per interès general això no hauria de suposar més superfície/volum edificable i a canvi, el propietari, hauria de

millorar la urbanització del carrer.

ALTURES ZONES ESPECÍFIQUES A LA PLATJA.

La modificació permetria una mica més d'altura (per a evitar algunes inundacions). Es podria aplicar en dues o tres cases que queden en la mateixa zona. ABG considera que es podria acceptar ja que serien errors del pla general PERÒ sempre que no signifiqui més volumetria (més pisos). No es tractaria de "beneficiar" a una persona exclusivament sinó resoldre algunes situacions complicades en el barri marítim.

Poliesportiu llest però les actituds no gaire

Ja tenim nou poliesportiu! (amb el temps i diners invertits ja és un escàndol que hagi tardat tant) I ara qui ho gestionarà? El ple va declarar desert el concurs públic i a l'oposició el govern no li ha dit qui, com i de quina manera es gestionarà i això que som coneixedors que **hi hauria entitats i organismes que podrien estar interessats com alguna Federació esportiva.**

De moment, l'oposició ja ha començat a escalfar banqueta al poliesportiu. És el lloc on el govern va citar l'oposició per rebre visites institucionals, com la del Delegat del Govern el passat 1 de setembre. Xavier Sabaté va ser rebut en el consistori amb tots els honors, fotos i explicacions però únicament pel govern municipal, deixant l'oposició al Roquissar per més d'una hora després. Això sí, va ser convidada a participar -pagant- en un dinar que deuria ser també institucional ja que es va fer en un restaurant d'un regidor de l'equip de govern.



La Integració Tarifaria del transport públic també arriba a Altafulla a l'octubre

L'Autoritat Territorial de la Mobilitat (ATM) del Camp de Tarragona ha fixat la data de l'1 d'octubre per iniciar l'aplicació de la Integració Tarifària que permetrà viatjar amb autobusos de transport públic amb unes targetes que rebaixen considerablement el

preu del bitllet en funció de l'ús del transport i que també es podrà fer tots els transbordaments que es vulguin per desplaçar-se pel Camp de Tarragona amb el mateix bitllet. El secretari per a la Mobilitat de la Generalitat, Manel Nadal, ha anunciat l'entrada en funcionament d'aquest sistema similar al que ja s'aplica a l'àrea metropolitana de Barcelona i que pretén fomentar l'ús del transport públic i que beneficiarà especialment als usuaris que cada dia es desplacen sense el vehicle particular. Altafulla està dins

de la primera corona del Camp que va de Cambrils a Torredembarra i de Tarragona a Reus. Una targeta T-Mes per aquesta àrea tindrà un cost de 42 euros mensual per a poder fer un nombre il·limitat de desplaçaments. La dotzena d'empreses concessionàries del servei d'autobusos del Camp estan incloses en aquest acord. Això vol dir que un usuari que paga el bitllet a 1,30€ per anar d'Altafulla a Tarragona i un altre bitllet per anar a la facultat, a Reus o a Salou, podrà pagar a partir d'octubre menys d'un euro en funció de la freqüència dels viatges i utilitzant la mateixa targeta per a tots els transbordaments. La targeta T-Mes valdrà 66,7 € al mes si es fa servir per dues àrees, és a dir si el desplaçament és entre Altafulla i el Vendrell i 90,9€ si es viatja pel

conjunt del Camp de Tarragona. L'ATM posarà en funcionament el 2009 les targetes T-10 per fer 10 viatges a un preu de 8€ i la T-10/30 per 7,2 € en una àrea. També s'està en negociacions per incloure la RENFE en la Integració Tarifària. La T-Mes serà una targeta personal amb fotografia que es podrà adquirir en quioscs, ajuntaments, empreses d'autobusos i per Internet. El Govern de la Generalitat a més d'incentivar l'ús de la mobilitat sostenible amb el transport públic per a disminuir l'emissió de contaminants i dels vehicles privats, també proposa una sèrie d'actuacions per impulsar els trens de rodalies, la connexió amb els autobusos, les passejades a peu i els carrils bici en la major part de poblacions.



Habitatges de protecció oficial a Hort de Pau, més oferta que demanda

ADIGSA ha donat a conèixer que només s'han presentat 9 sol·licituds per optar a algun dels 24 habitatges en règim de lloguer per la Gent Gran a Hort de Pau. D'aquestes només 5 s'han admès. Que passarà ara amb la resta de 19 habitatges? Potser caldrà modificar algun dels aspectes restrictius que impedeixen a la nostra gent

gran poder optar a un dels nous habitatges de lloguer com pugui ser el nivell d'ingressos, els anys d'empadronament o millorar la difusió. Seria una llàstima que essent Altafulla pionera al Camp de Tarragona en el lloguer d'habitatges oficials per a Gent Gran, la resposta fos deixar-los majoritàriament buits. Millor han estat les coses en els

36 habitatges oficials en règim de compra de la segona fase de Hort de Pau. S'han presentat 59 sol·licituds, però només s'han admès 30, 6 menys dels ofertats. Curiosament en el cupo de 10 habitatges reservats per a gent jove de menys de 35 anys no s'ha presentat cap petició. Ara hi ha un termini fins el dia 17 per presentar al·legacions,

possiblement més d'un jove es repensarà el canvi de sol·licitud.

Si queden habitatges buits caldrà fer una reflexió per saber si s'ha d'obrir més el concurs o estariem en la utopia que no cal promoure més habitatges públics ja que tothom tindria habitatge o no hi ha cap necessitat d'independitzar-se dels pares.

Gaianades

Canvis en les tradicions

Per primera vegada el sopar popular de la festa major de setembre no es fa al carrer Sant Martí, deuen haver les seves raons (que no han comunicat a l'oposició, clar, faltaria més) També per primera vegada no es fa en el cap de setmana anterior al 11 de setembre, possiblement tingui que veure la visita "en família" a la població agermanada de Roviano sense entitats del poble (a excepció de l'as-

sociació de Roviano, clar) i amb només regidors i alcaldes d'AUPA i PSC.

Fomentant el reciclatge

Si ja l'any passat l'anterior govern no veia clar la planificació d'un regidor (després convertit en trànsfuga) de posar contenidors de superfície al costat dels contenidors soterrats sota l'excusa que els comerços i restaurants necessi-

taven més espai per deixar la seva brossa, aquest any s'ha tornat a implantar a l'estiu aquests contenidors però sense indicar la "exclusivitat" pels comerços. Així es fomenta el reciclatge a la ciutadania que veu que pot deixar millor les seves bosses barrejades en aquests contenidors. S'ha pensat en el sobre cost per l'augment de contenidors i per la manca de reciclatge? Cap problema: es pujarà el rebut de la brossa!!!

Fomentant l'aparcament en qualsevol lloc

Un estiu més el Barri Marítim s'ha omplert de milers de persones i vehicles. L'ajuntament que ha repetit la peatonalització (però limitada i parcial) ha impulsat que la gent aparqués en qualsevol lloc dels carrers i la platja ja que l'aparcament de darrera l'església estava ocupat en bona part per la Fira i el de la RENFE quasi buit.

RECORDAMOS QUE ABG CONSIGUIÓ TRES CONCEJALES EN LAS PASADAS ELECCIONES Y QUE UN TRÁNSFUGA TIENE UNA DE NUESTRAS (VUESTRAS) ACTAS. ¡TRÁNSFUGA DEVUELVENOSLA!