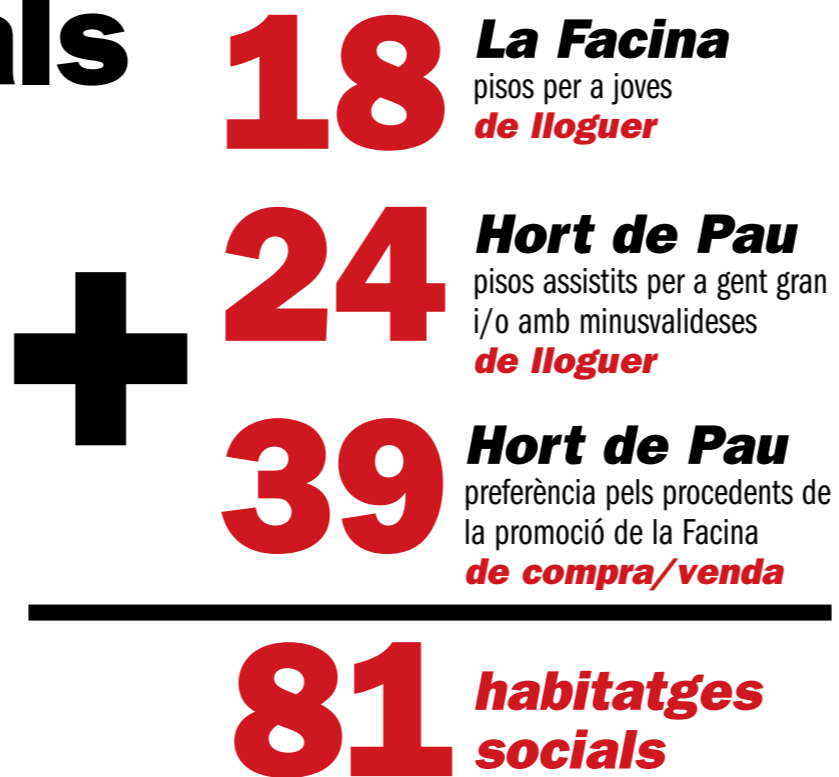


Altafulla pren el lideratge en habitatges socials



El passat 8 de novembre en el despatx del senyor alcalde es signava un conveni, pendent de ratificar pel Ple, per la construcció en els propers 2-3 anys d'un total de 63 pisos als que hem d'afegir els 18 de La Facina ja programats. D'aquests habitatges, 24 seran de lloguer, assistits per a gent gran i/o amb minusvalideses. Sota el mateix edifici i amb una superfície de 660 m2 es situarà un centre de dia per a gent gran gestionat per l'ajuntament d'Altafulla. Davant i separat per una placeta hi haurà una nova escola bressol municipal. Aquests edificis tindran accés per la prolongació del carrer del Mar (encara sense nom) i per l'actual pas elevat de la línia del ferrocarril. En el mateix complex de l'Hort de Pau i a prop de "La Chunga" es construiran 39 habitatges socials en règim de compra/venda; habitatges destinats, preferentment, als joves d'Altafulla que hagin estat

ocupant els 18 pisos de lloguer que per a finals de 2005 o principis de 2006 es faran a l'altre costat de la via en la zona de La Facina. Uns habitatges de lloguer que ja vam publicar en el Full 24 i que seran a preus reduïts (es parla d'uns 120 euros mensuals).

Tots aquests habitatges seran atorgats amb els requisits establerts prèviament entre la Generalitat i l'ajuntament.

En la signatura del conveni, el secretari general d'habitatge de la Generalitat, Ricard Fernández, ens explicava que Altafulla es converteix en el model de política municipal del que s'ha de fer per aconseguir que gent de diferents estrats socials tinguin accés a un habitatge digne. Una política que s'ha d'afegir a d'altres com la penalització fiscal dels habitatges adquirits com a inversió en lloc de primera residència i les que han

d'anar orientades a fer aflorar al mercat més habitatges de lloguer que ajudin a aturar l'alça continuada dels preus i de l'especulació. El secretari de l'Habitatge també ens va dir que en els darrers 24 anys a Catalunya s'havien construït una mitjana de 1.200 habitatges socials i que només en aquest any ja s'han programat quasi 3 mil de les que 81 seran a Altafulla. Una població que per ràtio habitants/habitatge social es situa al capdavant de tot el Tarragonès i del conjunt de Catalunya.

Des de l'Alternativa Baix Gaià ens felicitem que s'hagi assolit aquest acord i treballarem com fins ara posant el fil a l'agulla en les relacions entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'equip de govern d'Altafulla. El més important és que les coses es facin i no qui les fa.

Sorolls, sorolls, sorolls....

Fins a quant la ciutadania d'Altafulla haurà de seguir suportant les molèsties de les obres de construcció que trenquen la imatge de tranquil·litat d'una població per viure. Màquines que fan sorolls a la Ronda, plaça Catalunya, cinemes i tant d'altres punts de zones en expansió urbanística. Però més que el soroll, els veïns i veïnes es senten indefensos per no estar correctament atesos per l'administració. L'ajuntament només respon, i parcialment, quan la ciutadania indignada exigeix solucions. Hauria de ser a l'inrevés i no escudar-se només amb les llicències i medicacions, que algunes superen valors.

Emplacem a l'equip de govern que aprovi en el proper ple, tal com va prometre l'alcalde, l'ordenança municipal que ha de permetre l'aplicació a l'àmbit local de la Llei de Protecció contra la Contaminació Acústica, com des de fa més d'un any reclama l'Alternativa Baix Gaià, després que la Generalitat entregués el projecte de Mapa Acústic i que l'equip de govern encara no ha adequat.

Reflexió: Com és possible que es donin llicències per fer aparcaments soterrats en zones de subsòl rocós i utilitzant maquinària sense alta tecnologia per la disminució de sorolls?

Cal més normatives i aplicar la disciplina per excessos de sorolls sigui de màquines o motos. Per cert esperem que aviat s'aplicarà la normativa que obligarà a les motocicletes a passar una ITV que regularà els seus sorolls.



Carabassa de novembre per a l'Alternativa

En el darrer número del Full parlàvem d'un incompliment per part de l'ajuntament en construir el menjador de l'escola bressol i no deixar cap marge entre la façana i la vorera. La informació no és correcta ja que en la redacció del nou Pla d'Ordenació Urbanística es va recollir en un article quasi fet a mida, el 74, que en equipaments municipals es pogués contemplar aquesta possibilitat. El POUM es va publicar el 10 de juny del 2004 i el 17 de juny entrava el projecte en l'ajuntament. És per això que l'Alternativa Baix Gaià es mereix la carabassa de novembre.

ELS PRIMERS DIMECRES DE MES ELS REGIDORS DE L'ALTERNATIVA ATENEM A LA CIUTADANIA EN LA BIBLIOTECA, DE 8 A 9 DEL VESPRE.
Proper dia 1 de desembre

Altafulla

Aquest full que Alternativa us ofereix gratuïtament costa 0,20 euros. Els diners es treuen de les dietes dels seus regidors

ATENCIÓ: El proper divendres 26 de novembre al vespre, plenari per aprovar els PRESSUPOSTOS 2005. Plenari obert i en el que el públic pot preguntar al final.

RECOMANACIÓ: Exposició ALTRAFULLA de Atsuko Arai. Imatges utòpiques d'Altafulla mitjançant manipulació fotogràfica. Al Museu d'Art Modern de Tarragona fins el 5 de desembre.

novembre 2004
Alternativa nº 26
alternativa@altafulla.tinet.org www.tinet.org/~alternat

El nostre condol per la mort de Miquel Porter i Moix